

- projekty koncepcyjne
- projekty budowlane
- projekty wykonawcze
- organizacje ruchu
- dokumentacja kosztorysowa
- SSTWIORB



## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ  
PRZY ULICY POLNEJ 74-78 W POZNANIU**

**Inwestor:** Wspólnota mieszkaniowa  
ul. Polna 74-78  
60-803 Poznań

**Jednostka projektowa:** Pracownia Projektowa PRONIKA  
Monika Kaźmierczak  
os. Przyjaźni 9/167  
61-684 Poznań

STANOWISKO	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIENÍ I SPECJALNOŚĆ	PODPIS
Projektant	DROGOWA	mgr inż. Monika Kaźmierczak	WKP/ 0306/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
Sprawdzający	DROGOWA	mgr inż. Kamila Szczepkowska-Majtas	WKP/ 0094/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	

**Egz. 1**

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

<b>I. CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>3</b>
1. Lokalizacja inwestycji .....	3
2. Przedmiot opracowania .....	3
3. Inwestor .....	3
4. Podstawa opracowania .....	3
5. Stan istniejący .....	4
6. Rozwiązania projektowe .....	4
7. Konstrukcja nawierzchni .....	6
8. Odwodnienie.....	8
9. Istniejąca infrastruktura .....	8
10. Wpływ inwestycji na środowisko .....	8
11. Roboty ziemne .....	9
12. Uwagi .....	9
<b>II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>	<b>10</b>
1. Plan orientacyjny skala 1:10 000 .....	11
2. Plan sytuacyjny 1:500 .....	12
3. Przekroje charakterystyczne 1:50 .....	13
4. Rzut, przekrój podłużny, przekrój poprzeczny przez zjazd 1:100 .....	14
<b>III. UZGODNIENIA, OPINIE .....</b>	<b>15</b>
1. Opinia Aquanet S.A. nr DW/IBM/959/35678/2016 z dnia 22.06.2016r. ....	15

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Lokalizacja inwestycji

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie Wielkopolskim na terenie miasta Poznań i związana jest projektem zagospodarowania terenu wspólnoty mieszkaniowej przy ulicy Polnej 74-78 w Poznaniu.

Nieruchomości, na których zlokalizowana została inwestycja:

- jednostka ewidencyjna: Miasto Poznań (306401\_1)
- obręb: Łazarz (306401\_1.0039)
- numery nieruchomości: 16,47/, 16/48, 16/49, 23/1.

### 2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu wspólnoty mieszkaniowej oraz remontu istniejącego zjazdu z ulicy Polnej w Poznaniu.

### 3. Inwestor

Wspólnota mieszkaniowa  
ul. Polna 74-78  
60-803 Poznań

### 4. Podstawa opracowania

- Mapa do celów projektowych w skali 1: 500,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. U. nr 43, poz. 430 z późniejszymi zmianami/,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane /Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późniejszymi zmianami/,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz. U. nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami/,
- Załącznik do zarządzenia Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i

Autostrad z dnia 16.06.2014r. Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych,

- Normatywy, wytyczne, ustawy i zarządzenia obowiązujące w budownictwie.

## 5. Stan istniejący

Planowa inwestycja zlokalizowana jest w terenie zabudowanym. Pas drogowy ul. Polnej na długości działki nr 16/47 oraz 16/48 stanowi jezdni o nawierzchni asfaltowej ułożona w krawężniku betonowym 20x30 [cm]. Wzdłuż krawężnika biegnie ściek z kostki betonowej typu prostokąt koloru czerwonego. Równoległe do jezdni za pasem zieleni o szerokości ok. 1,1 m usytuowany jest chodnik z płytek betonowych 35x35 [cm] częściowo obramowany obrzeżem betonowym 8x30 [cm]. Istniejące zjazdy wykonane są z płytek betonowych. Pas zieleni porastają pojedyncze drzewa i krzewy.

Ulica Polna posiada przekrój uliczny. Woda opadowa i roztopowa oprowadzana jest za pomocą pochyleń poprzecznych i podłużnych do istniejących wpustów deszczowych zlokalizowanych wzdłuż jezdni.

W rejonie projektowanej inwestycji występuje istniejąca sieć uzbrojenia podziemnego (sieć telekomunikacyjna, elektroenergetyczna, oświetlenia drogowego, wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa).

Teren wspólnoty mieszkaniowej między budynkami utwardzony jest nawierzchnią z płytek betonowych ułożoną w krawężnikach betonowych. Dojścia do budynków oraz chodniki na terenie posesji wykonane są z kostki betonowej. Pozostały teren niezabrukowany porastają pojedyncze drzewa. We wschodniej części działki znajduje się trzepak na dywany i ławki. Wody opadowe odprowadzane są w istniejący teren lub do kanalizacji ogólnospławnej w ul. Polnej.

## 6. Rozwiązania projektowe

W związku z projektem zagospodarowania terenu wspólnoty mieszkaniowej przy ulicy Polnej 74-78 w Poznaniu do remontu przewidziano istniejący zjazd z ulicy Polnej.

W ramach inwestycji zaprojektowano zjazd o nawierzchni rozbieralnej, z betonowej kostki brukowej koloru szarego, obramowany opornikiem betonowym 12x25 [cm]. Od strony

jezdni zjazd obramowano krawężnikiem betonowym o wymiarach 20x30 [cm] wyniesionym 2 cm w stosunku do nawierzchni jezdni ulicy Polnej. Zarówno krawężnik jak i opornik ułożono na podsypce cementowo – piaskowej (1:4) i ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15 (B-15).

Zjazd zaprojektowano ze skosami 1:1, na długości których dokonano zmiany różnicy wysokości pomiędzy krawężnikiem obniżonym i wyniesionym.

Projektowany zjazd o szerokości 3,50 m usytuowano pod kątem 90 stopni do osi ulicy Polnej. Długość zjazdu od krawędzi jezdni do granicy działki nr 16/47 oraz 16/48 wynosi 3,5 m. Wysokościowo zjazd dowiązано do istniejącej nawierzchni drogi publicznej nadając mu pochylenie podłużne 2,0% w kierunku ścieku z kostki. Istniejący ściek przewidziano do wymiany. Na długości zjazdu na szerokości 1,0 m przewidziano frezowanie warstwy ścieralnej wraz z odtworzeniem nawierzchni.

Na terenie działek o numerach ewidencyjnych 16/47, 16/48 oraz 16/49 należy wykonać utwardzenie nawierzchni z kostki betonowej typu domino ECO gr. 8 cm z wypełnieniem szczelin drobnym grysem kamiennym (nawierzchnia przepuszczalna). Nawierzchnię należy obramować krawężnikiem betonowym 20x30 [cm], krawężnikiem betonowym najazdowym 15x22 [cm] lub opornikiem betonowym 12x25 [cm]. Zarówno krawężniki jak i oporniki należy ułożyć na podsypce cementowo – piaskowej (1:4) i ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15 (B-15).

Miejsca przeznaczone do poruszania się pieszych należy wykonać z kostki betonowej typu prostokąt gr. 6 cm i obramować obrzeżem betonowym 8x30 [cm] ułożonym na podsypce cementowo – piaskowej i ławie z oporem z betonu C12/15.

Między garażami zaprojektowano ustawienie na słupkach ocynkowanych paneli ogrodzeniowych. Istniejący chodnik przy śmietniku z płytek betonowych przewidziano do wymiany na kostkę betonową a pozostałe nawierzchnie do regulacji wysokościowej.

W ramach inwestycji przestawiony zostanie trzepak na dywany oraz ustawione zostaną stojaki na rowery i słupki przeszkodowe (od strony ul. Rokietnickiej). Tereny zielone zostaną zahumusowane oraz obsiane mieszanką traw. Na części posesji planuje się posadzić krzewy a wzdłuż ogrodzenia pnącza.

Wszelkie prace w obrębie urządzeń i sieci infrastruktury podziemnej należy prowadzić

ręcznie. W trakcie realizacji robót należy wykonać regulację wysokościową istniejących włązów i studni urządzeń infrastruktury podziemnej oraz skrzynek zasuw wodociągowych.

## 7. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja nawierzchni zjazdu (na podłożu nośności G1):

Warstwa konstrukcyjna nawierzchni	Grubość warstwy
*warstwa ścieralna: betonowa kostka brukowa typu domino koloru szarego	8 cm
podsyпка piaskowa	5 cm
podbudowa zasadnicza: mieszanka niezwiązana z kruszywem C <sub>90/3</sub>	20 cm
<b>Podłoże gruntowe G1 lub warstwa mrozochronna, E2 ≥ 80MPa</b>	

Konstrukcja nawierzchni jezdni (na podłożu nośności G1):

Warstwa konstrukcyjna nawierzchni	Grubość warstwy
*warstwa ścieralna: betonowa kostka brukowa typu domino ECO koloru szarego	8 cm
podsyпка piaskowa	5 cm
podbudowa zasadnicza: mieszanka niezwiązana z kruszywem C <sub>90/3</sub>	20 cm
<b>Podłoże gruntowe G1 lub warstwa mrozochronna, E2 ≥ 80MPa</b>	

Konstrukcja nawierzchni chodników (na podłożu nośności G1):

Warstwa konstrukcyjna nawierzchni	Grubość warstwy
*warstwa ścieralna: betonowa kostka brukowa typu prostokąt koloru szarego	6 cm
podsyпка piaskowa	5 cm
podbudowa zasadnicza: mieszanka niezwiązana z kruszywem C <sub>90/3</sub>	10 cm
<b>Podłoże gruntowe G1 lub warstwa mrozochronna</b>	

(\*) betonowa kostka brukowa przeznaczona do wbudowania powinna spełniać wymagania normy PN-EN 1338:2005 „Betonowe kostki brukowe – Wymagania i metody badań”

## **Wzmocnienie podłoża gruntowego**

Jako wzmocnienie podłoża gruntowego zakwalifikowanego na podstawie warunków gruntowo – wodnych do grupy nośności innej niż G1 należy pod konstrukcją zjazdu i chodników przewidzieć ułożenie warstwy mrozochronnej z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym (cementem)  $C_{1,5/2}$  o grubości:

- dla grupy nośności G2 – 15 cm ( $E_2 \geq 50$  MPa)
- dla grupy nośności G3 – 22 cm ( $E_2 \geq 35$  MPa)
- dla grupy nośności G4 – 30 cm ( $E_2 \geq 25$  MPa)

Jako wzmocnienie podłoża gruntowego zakwalifikowanego na podstawie warunków gruntowo – wodnych do grupy nośności innej niż G1 należy pod konstrukcją jezdni przewidzieć wymianę gruntu na warstwę ulepszanego podłoża z gruntu niewysadzinowego o  $CBR \geq 20$  % i parametrach warstwy odsączającej (współczynnika filtracji  $k_{10} \geq 8$  m/dobę i zawartość ziaren poniżej 0,063 mm nie więcej niż 6%) o grubości:

- dla grupy nośności G2 – 25 cm ( $E_2 \geq 50$  MPa)
- dla grupy nośności G3 – 45 cm ( $E_2 \geq 35$  MPa)
- dla grupy nośności G4 – 65 cm ( $E_2 \geq 25$  MPa)

W czasie robót oraz po ich wykonaniu należy przeprowadzić badania kontrolne potwierdzające uzyskanie zakładanej nośności podłoża nawierzchni. Nośność podłoża pod warstwy konstrukcyjne określona za pomocą wtórnego modułu odkształcenia  $E_2$  nie powinna być mniejsza niż 80 MPa. W przypadku gdy zakładane wartości wtórnego modułu odkształcenia na powierzchni gruntu, warstwie ulepszanego podłoża lub warstwie mrozochronnej nie zostaną osiągnięte fakt ten należy zgłosić Projektantowi celem indywidualnego zaprojektowania wzmocnienia podłoża.

W przypadku, gdy na podłożu gruntowym z gruntu wątpliwego lub wysadzinowego jest ułożona warstwa z materiału ziarnistego to należy zabezpieczyć tę warstwę przed wnikaniem drobnych cząstek, przez wykonanie warstwy odcinającej. Do wykonania warstwy odcinającej należy użyć drobnego piasku. Grubość warstwy odcinającej powinna wynosić 10 cm. Materiał warstwy odcinającej powinien spełniać warunek nieprzenikania cząstek drobnych  $D_{15}/d_{85} \leq 5$  ( $D_{15}$  – wymiar sita przez które przechodzi 15% ziaren materiału warstwy ułożonej bezpośrednio na podłożu,  $d_{85}$  - wymiar sita przez które przechodzi 15% ziaren

gruntu podłoża).

## **8. Odwodnienie**

Wody opadowe i roztopowe ze zjazdu przy ul. Polnej projektuje się odprowadzać odpowiednimi spadkami poprzecznymi i podłużnymi do ścieku z kostki betonowej a następnie do miejsc ujęcia ścieków – wpustów deszczowych zlokalizowanych w ul. Polnej.

Wody opadowe i roztopowe z terenu posesji odprowadzone zostaną dzięki nawierzchni przepuszczalnej w istniejący teren, pas zieleni lub do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej w ul. Polnej.

## **9. Istniejąca infrastruktura**

Istniejący teren jest stosunkowo mocno uzbrojony. W zakresie wykonywania robót oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są sieci telekomunikacyjne, elektroenergetyczne, wodociągowe, gazowe, ciepłownicze i kanalizacyjne.

Przed przystąpieniem do realizacji należy za pomocą przekopów kontrolnych zlokalizować przebieg uzbrojenia istniejącego oraz zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu wszelkich prac w jego sąsiedztwie. Prace te należy prowadzić w sposób ręczny. Rzędne wszystkich zaworów, studzienek itp. skorygować i dostosować do projektowanych rzędnych terenu.

Ze względu na zastosowaną konstrukcję nawierzchni z kostki betonowej (rozbieralną) przewidzianą pod ruch lekki (samochody osobowe – KR1) oraz fakt, iż wszelkie wykonywane konstrukcje spowodują nieznaczne zmiany w stosunku do istniejących rzędnych terenu, przewiduje się brak konieczności zabezpieczania zlokalizowanych pod projektowaną konstrukcją nawierzchni sieci (zagłębionej w stosunku do projektowanych niwelet).

## **10. Wpływ inwestycji na środowisko**

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 Poz. 1397 z późn. zm.), a co za tym idzie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2004 Nr 92 poz. 880 z późn. zm.)



## 11. Roboty ziemne

Wszelkie wymagania i badania dotyczące robót ziemnych należy przyjmować zgodnie z normą PN-S-02205:1998. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić właścicieli istniejących sieci o fakcie rozpoczęcia robót. W miejscach szczególnego uzbrojenia podziemnego należy wykonać ręcznie próbne poprzeczne wykopy dla dokładnego usytuowania przewodów. Istniejące uzbrojenie zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP. Wykonywanie wykopów powinno postępować w kierunku podnoszenia się niwelety, aby umożliwić odpływ wód z wykopu. Wody opadowe i źródłane należy odprowadzić poza teren robót.

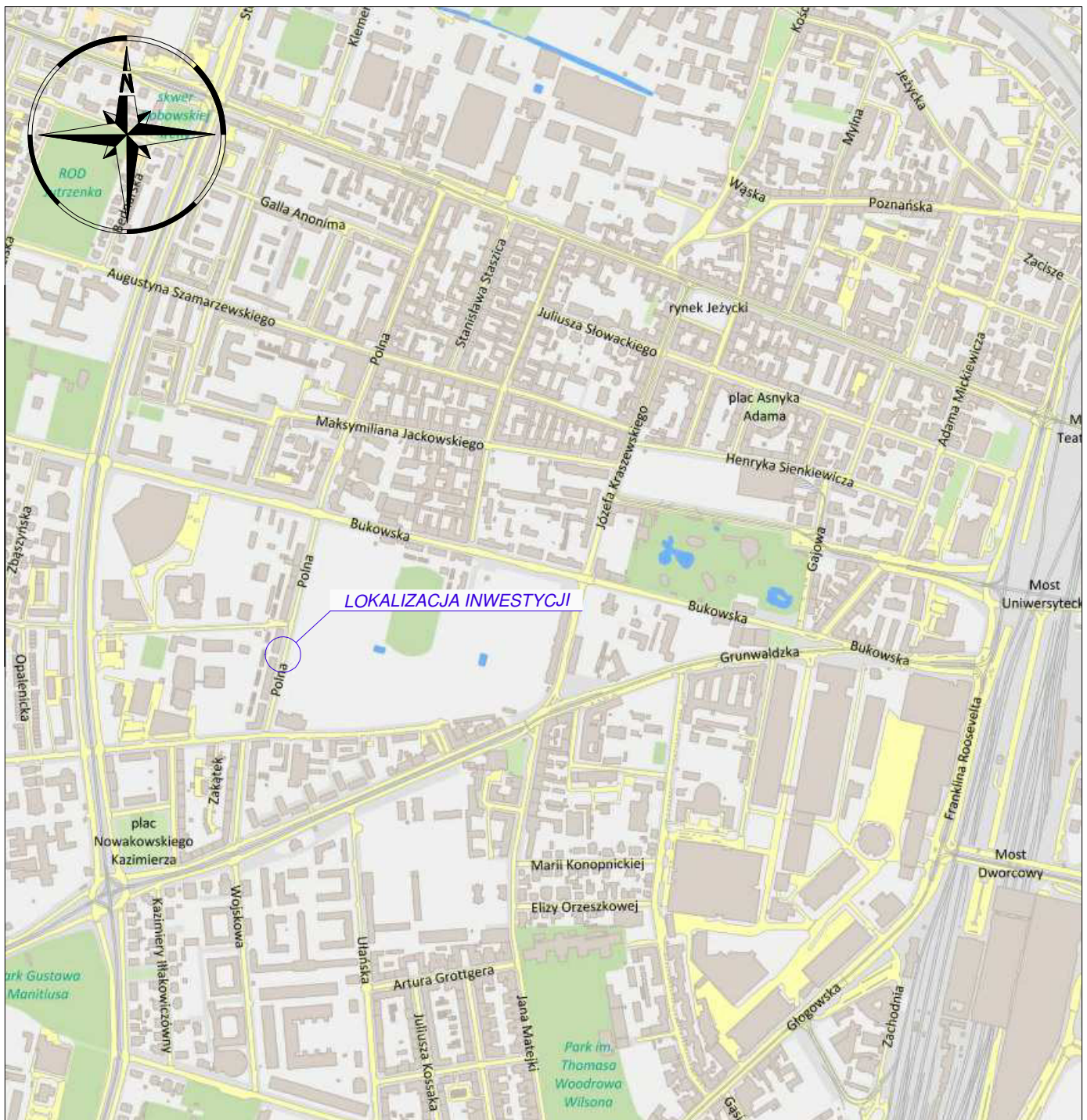
Grunty spoiste należy zabezpieczyć przed nawodnieniem, w celu uniknięcia uplastycznienia. Z uwagi na to należy niezwłocznie po wykonaniu koryta wykonać warstwę mrozoochronną lub konstrukcyjną, która poza wzmocnieniem zabezpieczy grunt rodzimy przed nawodnieniem.

## 12. Uwagi

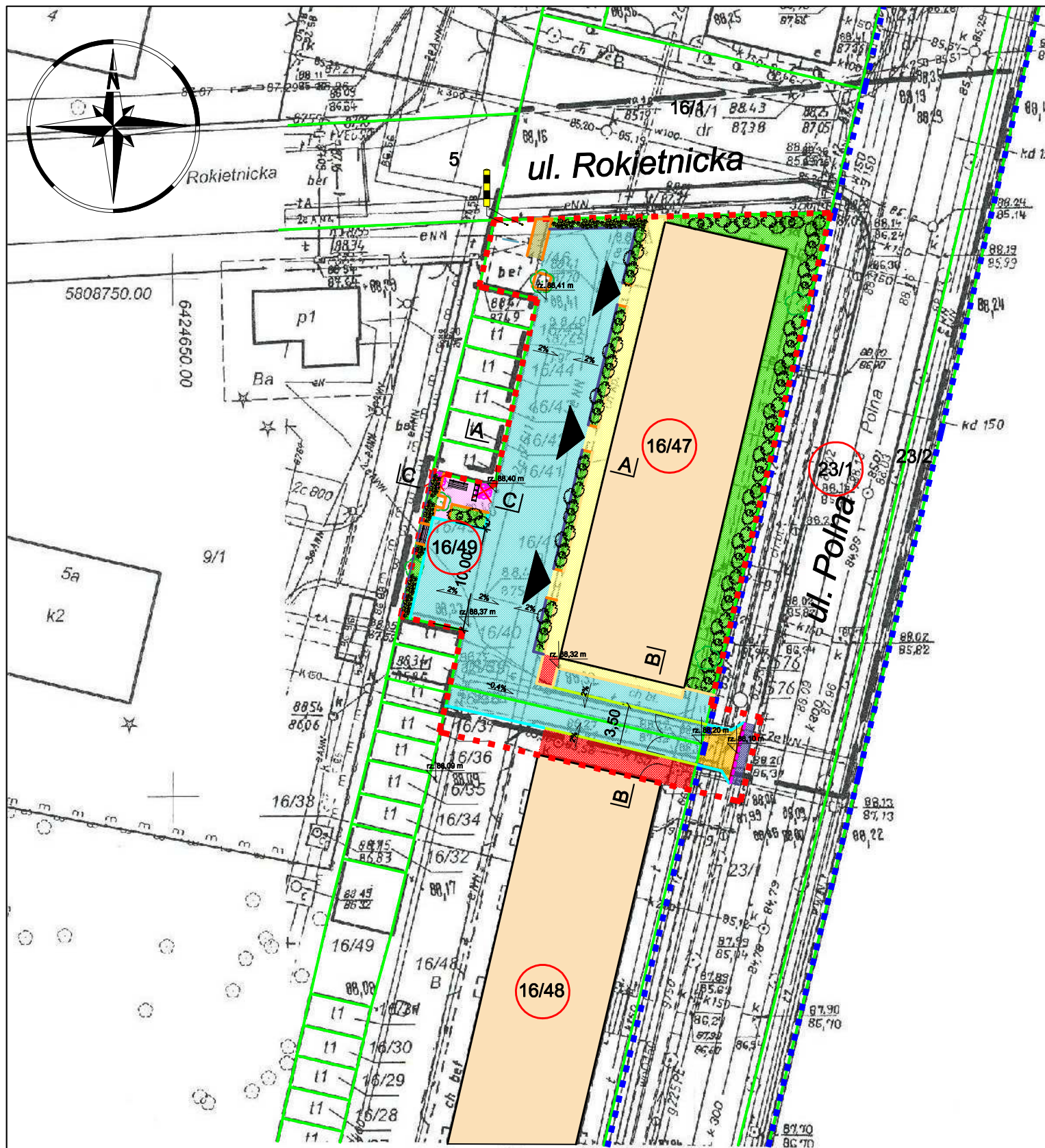
- Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy uzyskać zezwolenie na wycinkę drzew kolidujących z planowaną inwestycją,
- Prace wykonywane w pobliżu dróg, na których odbywa się ruch pojazdów należy prowadzić po uprzednim oznakowaniu miejsca robót. Oznakowanie miejsca robót musi zostać wykonane na podstawie aktualnego, zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy sporządzonego przez Wykonawcę robót,
- Zastosowane materiały powinny spełniać wymagania techniczne odpowiedniej normy zharmonizowanej EN, normy krajowej PN lub aprobaty technicznej i posiadać odpowiednią deklarację zgodności, stosownie do wymagań Ustawy z dnia 30.08.2002 r. (Dz.U. Nr 166, poz. 1360) o systemie oceny zgodności oraz Ustawy z dnia 16.04.2004 r. (Dz.U. Nr 92, poz. 881) o wyrobach budowlanych.

## II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- |   |                |
|---|----------------|
| 1. Plan orientacyjny                            | skala 1:10 000 |
| 2. Plan sytuacyjny                              | skala 1:500    |
| 3. Przekroje charakterystyczne                  | skala 1:50     |
| 4. Rzut, przekrój podłużny, przekrój poprzeczny | skala 1:100    |



INWESTOR		JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
Wspólnota mieszkaniowa ul. Polna 74-78 60-803 Poznań		 Pracownia Projektowa os. Przyjaźni 9/167 61-684 Poznań <a href="http://www.pracownia-pronika.pl">www.pracownia-pronika.pl</a>		
Temat :	Projekt zagospodarowania terenu wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Polnej 74-78 w Poznaniu			
Rysunek :	Plan orientacyjny			
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
Projektant	mgr inż. Monika Kaźmierczak	WKP/0306/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
Sprawdzający	mgr inż. Kamila Szczepkowska-Majtas	WKP/0094/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
BRANŻA Drogowa	STADIUM PB	DATA OPRACOWANIA 06.2016	SKALA 1:10 000	NUMER RYSUNKU <b>1.0</b>



### Legenda:

- 16/47 - numer działki pod inwestycje
- granica pasa drogowego ul. Polnej
- linia rozgraniczająca teren inwestycji
- granica nieruchomości
- istniejące obrzeże betonowe 8x30x100 [cm]
- projektowany krawężnik betonowy 20x30x100 [cm]
- projektowany krawężnik betonowy obniżony 20x30x100 [cm]
- projektowany krawężnik betonowy najazdowy 15x22x100 [cm]
- projektowany obrzeże betonowe 8x30x100 [cm]
- projektowany opornik betonowy 12x25x100 [cm]
- projektowany ściek z kostki betonowej koloru czerwonego
- projektowane panele ogrodzeniowe ocynkowane
- istniejący budynek mieszkalny
- istniejąca nawierzchnia chodnika z kostki betonowej typu prostokąt koloru szarego
- projektowana nawierzchnia jezdni z kostki betonowej typu domino ECO gr. 8 cm kolor szary
- projektowana nawierzchnia chodnika z kostki betonowej typu prostokąt gr. 6 cm kolor szarego
- projektowana nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej typu domino gr. 8 cm kolor szary
- projektowana wymiana płytek chodnikowych na kostkę betonową typu domino
- regulacja wysokościowa istniejącej nawierzchni
- projektowana zieleń/ humus z obsianiem mieszkanką traw
- frezowanie warstwy ścieralnej wraz z odtworzeniem nawierzchni
- istniejące drzewo
- ✗ - istniejące krzewy do wycinki
- projektowane krzewy typu ligustr pospolity
- - projektowane nasadzenia pnączy
- istniejące ławki
- - projektowany drewniany słupek przeszkodowy koloru czarno - złotego
- projektowane stojaki na rowery
- nowa lokalizacja trzepaka na dywany
- ▼ - istniejące wejście do budynku
- A A - lokalizacja przekroju charakterystycznego

Mapa do celów projektowych  
skala 1 : 500  
sekcja 6.177.11.08.2.2; 2.4

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - P. 2000 - 18
2. Układ wysokości: poziom odniesienia Amsterdam

ZG – OUG.4104.662.2016  
Sporządził:

Ewa Dudziak  
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
61-381 Poznań, os. Armii Krajowej 115/10  
tel. 61 876 54 77  
NIP 782-128-08-88. REGON 639849120  
MGPiB nr 6914  
TADEUSZ DZIERŻYŃSKI  
geodeta uprawniony  
ul. Szamarszewskiego 55/1a  
60-551 Poznań tel. 847-04-62



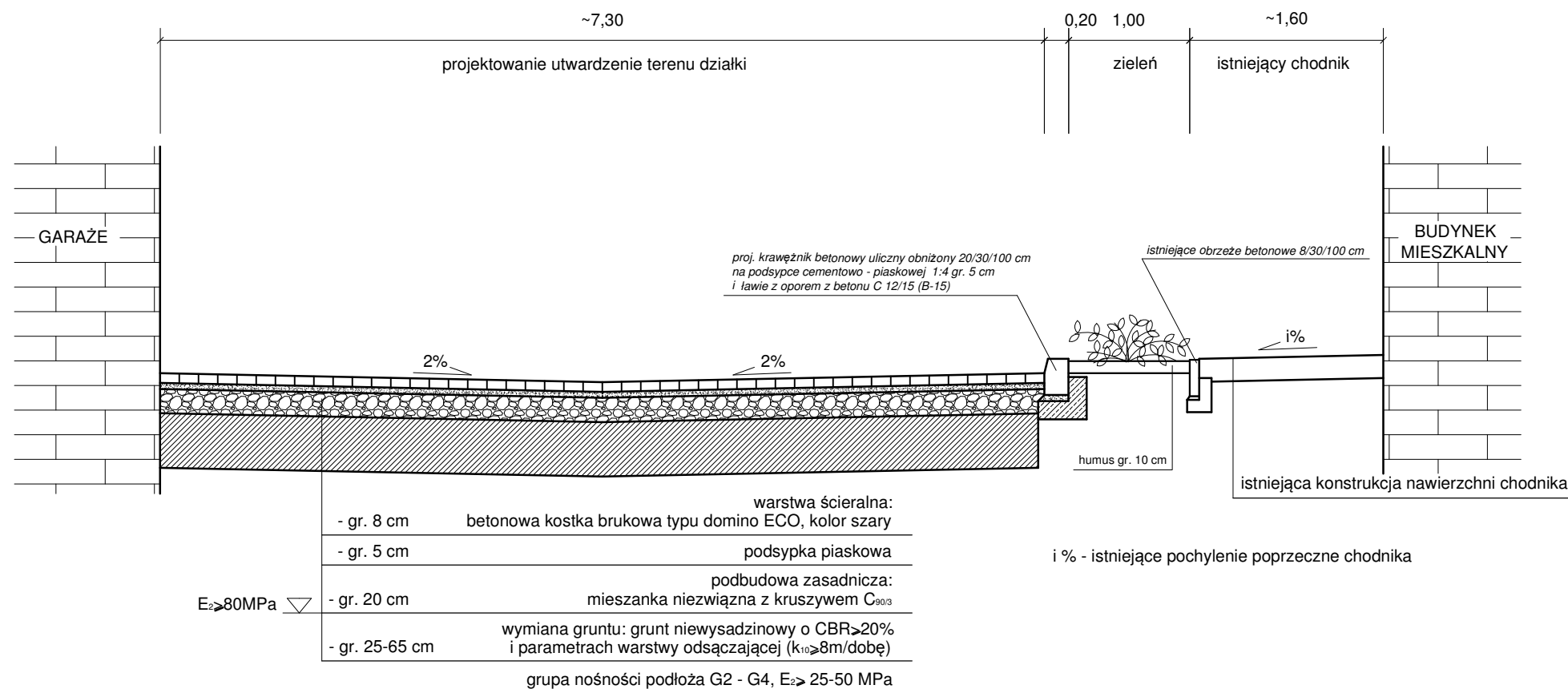
Miasto POZNAŃ  
Jedn.ewiden. : Miasto Poznań (306401\_1)  
Obręb : Łazarz (306401\_1.0039)  
Arkusze : 07

Slużebności nie ustalono

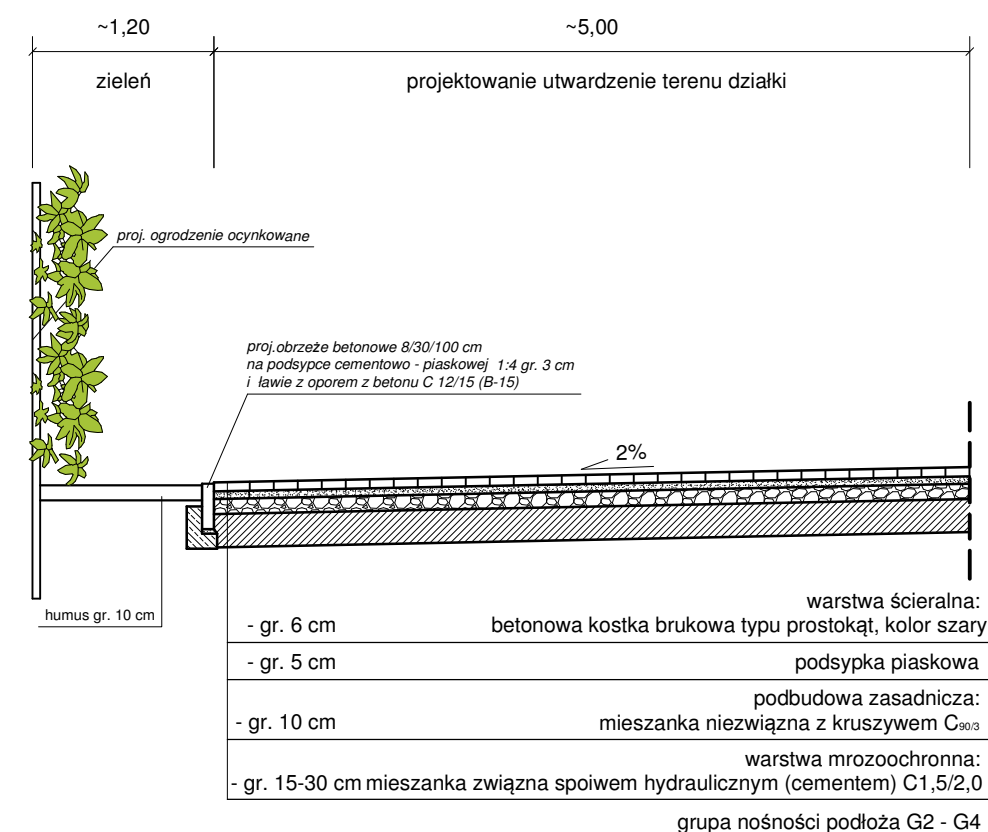
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

INWESTOR		JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
Wspólnota mieszkaniowa ul. Polna 74-78 60-803 Poznań		<b>PRONIKA</b> Pracownia Projektowa os. Przyjaźni 9/167 61-684 Poznań www.pracownia-pronika.pl		
Temat :	Projekt zagospodarowania terenu wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Polnej 74-78 w Poznaniu			
Rysunek :	Plan sytuacyjny			
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
Projektant	mgr inż. Monika Kaźmierczak	WKP/0306/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
Sprawdzający	mgr inż. Kamila Szczepkowska-Majtas	WKP/0094/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
BRANŻA Drogowa	STADIUM PB	DATA OPRACOWANIA 06.2016	SKALA 1:500	NUMER RYSUNKU 2.0

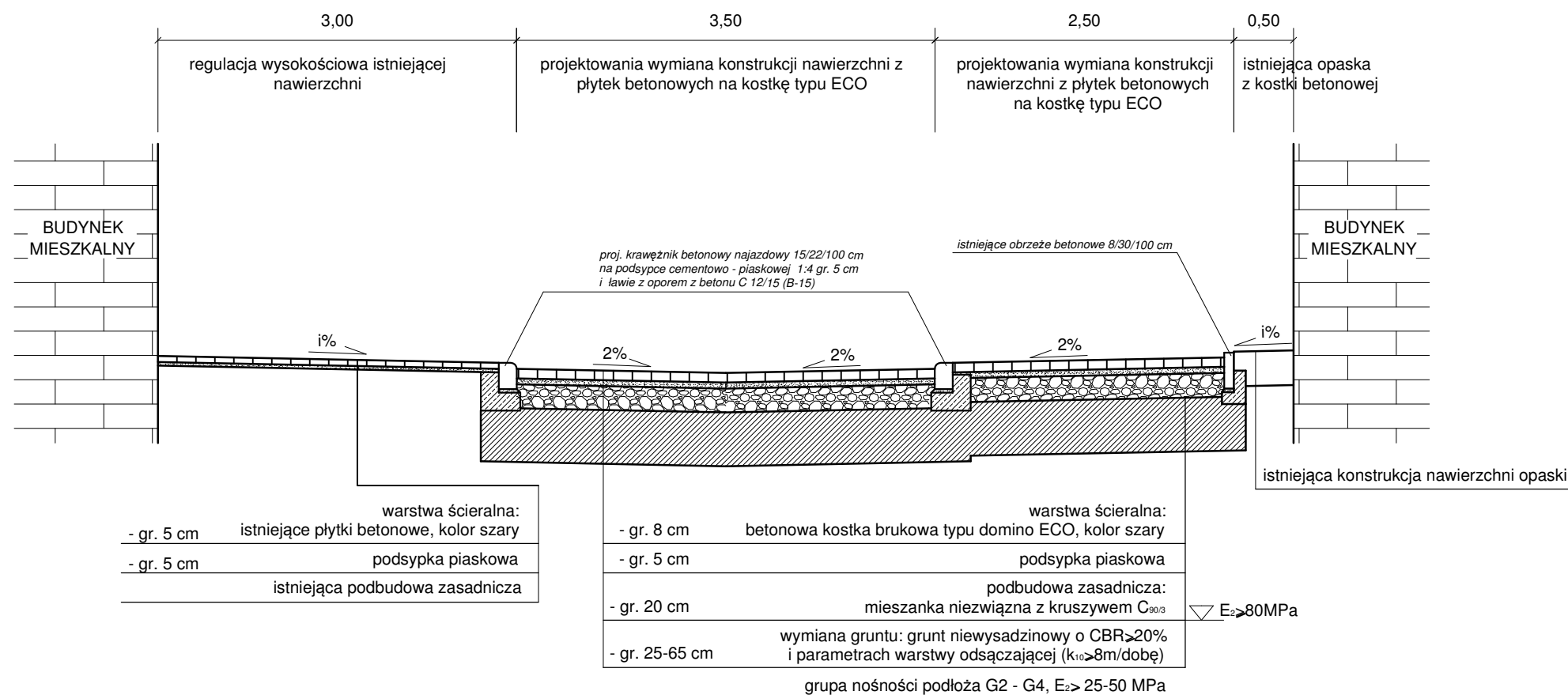
PRZEKRÓJ A-A  
skala 1:50



PRZEKRÓJ C-C  
skala 1:50



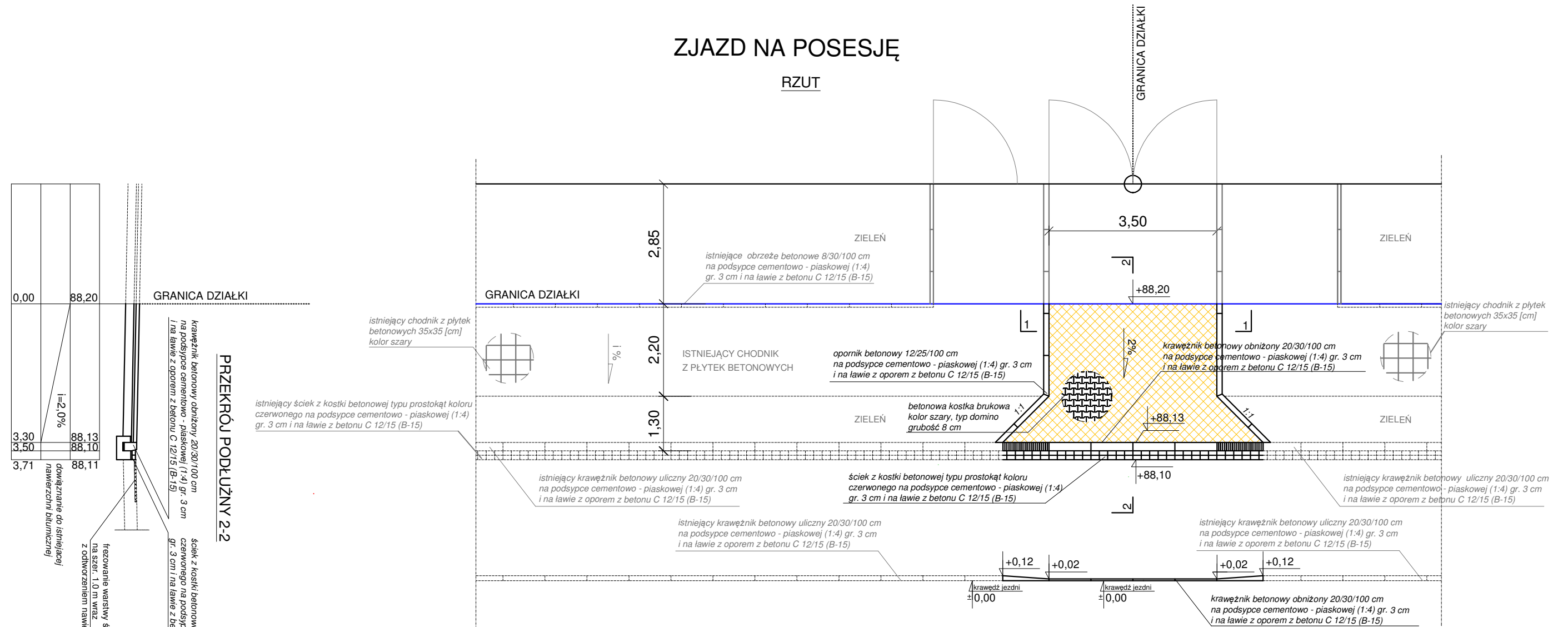
PRZEKRÓJ C-C  
skala 1:50



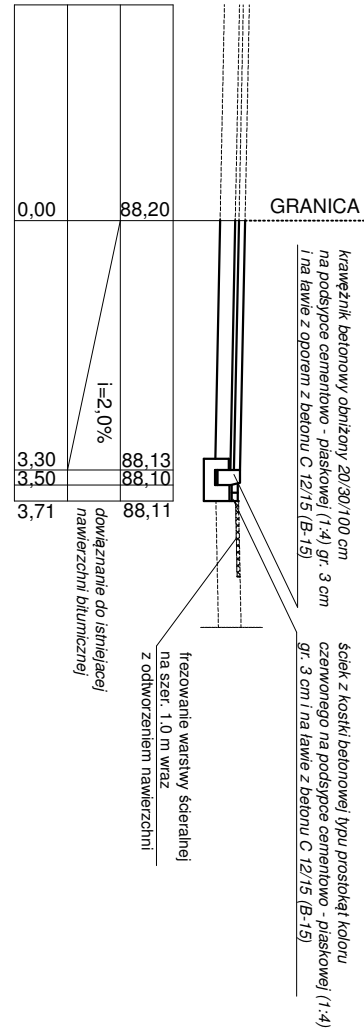
INWESTOR		JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
Wspólnota mieszkaniowa ul. Polna 74-78 60-803 Poznań		 <p>Pracownia Projektowa os. Przyjaźni 9/167 61-684 Poznań www.pracownia-pronika.pl</p>		
Temat :	Projekt zagospodarowania terenu wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Polnej 74-78 w Poznaniu			
Rysunek :	Przekroje charakterystyczne			
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI I SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
Projektant	mgr inż. Monika Kaźmierczak	WKP/0306/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
Sprawdzający	mgr inż. Kamila Szczepkowska-Majtas	WKP/0094/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
BRANŻA Drogowa	STADIUM PB	DATA OPRACOWANIA 06.2016	SKALA 1:50	NUMER RYSUNKU 3.0

# ZJAZD NA POSESJĘ

RZUT

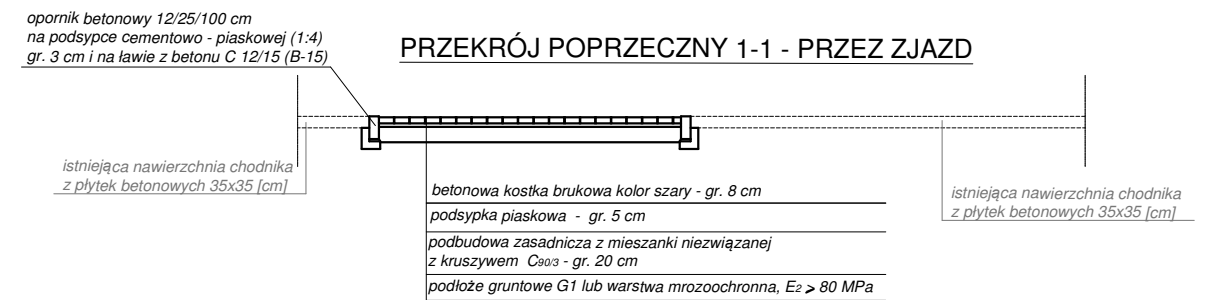


PRZEKRÓJ PODŁUŻNY 2-2



**UWAGA:**  
Elementy przerywaną linią zaznaczono jako istniejące

PRZEKRÓJ POPRZECZNY 1-1 - PRZEZ ZJAZD



INWESTOR		JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
Wspólnota mieszkaniowa ul. Polna 74-78 60-803 Poznań		 Pracownia Projektowa os. Przyjaźni 9/167 61-684 Poznań www.pracownia-pronika.pl		
Temat :	Projekt zagospodarowania terenu wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Polnej 74-78 w Poznaniu			
Rysunek :	Rzut, przekrój podłużny, przekrój poprzeczny przez zjazd			
STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI I SPECJALNOŚĆ	PODPIS	
Projektant	mgr inż. Monika Kaźmierczak	WKP/0306/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
Sprawdzający	mgr inż. Kamila Szczepkowska-Majtás	WKP/0094/POOD/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		
BRANŻA Drogowa	STADIUM PB	DATA OPRACOWANIA 06.2016	SKALA 1:100	NUMER RYSUNKU <b>4.0</b>

### III.UZGODNIENIA, OPINIE

1. Opinia Aquanet S.A. nr DW/IBM/959/35678/2016 z dnia 22.06.2016r.



DW/IBM/959/35678/2016  
IBM/80-9-1/820/2016

Poznań, 22/06/2016

LTG Nieruchomości Spółka z o.o.  
Jutrosińska 6/8  
60-166 Poznań

Dotyczy: **informacji o możliwości podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej działki nr geod. 16/47 przy ul. Polnej nr 74-76 w Poznaniu w związku ze zmianą sposobu zagospodarowania działki (powierzchnia utwardzona).**

W odpowiedzi na pismo z dnia 31.05.2016 r. w sprawie jw. oraz w nawiązaniu do:

- opinii wydanej pismem znak: DW/IBM/959/25733/2016 z dnia 06.05.2016r.,
- przedstawionych bilansów ilości odprowadzanych ścieków deszczowych dotyczących kanalizacji ogólnospławnej oraz po nowym zagospodarowaniu terenu (zmianie nawierzchni)

informujemy, co następuje:

Przedmiotowa posesja posiada 2 przyłącza kanalizacyjne o średnicy 150mm z rur betonowych od sieci kanalizacji ogólnospławnej o średnicy 300mm z rur kamionkowych zlokalizowanej w ul. Polnej. Za odprowadzane ścieki wnoszone są opłaty. W ewidencji Aquanet SA brak protokołu odbioru tych przyłączy, stąd ich średnica i materiał odczytane zostały z mapy.

Zgodnie z przedstawionymi w piśmie z dnia 31.05.2016r. bilansami, ilość odprowadzanych ścieków deszczowych po zmianie sposobu zagospodarowania nie ulegnie zmianie.

W związku z powyższym Spółka nie wnosi sprzeciwu do odprowadzania ścieków deszczowych w dotychczasowy sposób i w dotychczasowych ilościach z terenu przedmiotowej działki nr geod. 16/47 (po zmianie zagospodarowania).

Sprawę prowadził: Marek Fryska tel. 061-8359-304,  
e-mail: marek.fryska@aquanet.pl

**AQUANET**  
BIURO ROZWOJU MAJĄTKU  
*Rokuda*  
Krzyszyna Pukaczewska  
Starszy Specjalista ds. Warunków Technicznych

LTG Nieruchomości  
ul. Jutrosińska 6/8  
**5493/16/LTG**  
Wpłynęło dn. 23-06-2016  
Przyjęto przez:  
Magdalena Sarad  
  
06000204H

Siedziba Spółki  
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań  
tel. 61 8359 100, fax 61 8359 012  
www.aquanet.pl, e-mail: info@aquanet.pl

Dział Obsługi Klienta:  
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań  
tel. 61 8359 051, fax 61 8359 063  
e-mail: klient@aquanet.pl  
**Strona 1 z 1**

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS nr 0000234819, NIP 777 00 03 274, REGON 630999119, Kapitał zakładowy: 1 113 969 222,00 zł (w całości opłacony)