



## PROJEKT BUDOWLANY WIATY NA KONTENERY

NAZWA  
OBIEKTU: WIATA NA KONTENERY NA ODPADY STAŁE

ADRES  
OBIEKTU: Poznań, ul. Junacka 11-13, obręb Górczyn  
dz. nr ewid. 92,93,94,106,109,111,113, ark.1

INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa Junacka 11-21  
60-152 Poznań

### ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

#### ARCHITEKTURA

Projektant: mgr inż. arch. Anna Kłosińska-Ławniczak  
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/23/2007

#### KONSTRUKCJA

Projektant: mgr inż. Olgierd Rutnicki  
nr upr. WKP/0215/POOK/04

OPRACOWANIE: POZNAŃ / CZERWIEC 2017

# OPIIS DO PLANU

## zagospodarowania działki

Lokalizacja: Poznań, dz. nr ewid. 92,93,94,106,109,111,113 ark. 1

1. Przedmiot opracowania  
Przedmiotem opracowania są działki nr 92,93,94,106,109,111,113 zlokalizowane w Poznaniu przy ul. Junackiej.  
Na działkach planuje się budowę wiaty na kontenery na odpady stałe dla mieszkańców budynku wielorodzinnego przy ul. Junackiej 11-13.  
Działka usytuowana jest w otoczeniu działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub terenami na ten cel przeznaczonymi.
2. Podstawa opracowania
  - Mapa geodezyjna
  - Prawo budowlane
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
3. Charakterystyka terenu  
Inwestycja ma zapewniony dostęp bezpośredni do ulicy Junackiej.  
Obszar inwestycji nie jest zalesiony, nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest włączony do obszaru Natura 2000. Na przedmiotowym terenie istnieje budynek wielorodzinny, któremu w wiaty będzie służył.
4. Dojazd i zagospodarowanie terenu  
Wjazd dla służb komunalnych na teren będzie odbywał się istniejącym zjazdem poprzez bramę.

Opracował:  
mgr.inż. arch. Anna Kłosińska - Ławniczak  
nr. upr. WP-OIA/OKK/UpB/23/2007

# OPIS ARCHITEKTONICZNY

## do projektu budowy wiaty na kontenery na odpady stałe

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Prawo Budowlane
- 1.2. Polskie Normy Budowlane
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

### 2. PROGRAM WYKONAWCZY OBIEKTU BUDOWLANEGO

#### 2.1. Dane liczbowe i zestawienie powierzchni stan projektowany:

##### 2.1.1. Wymiary:

- długość 8,50 m
- szerokość 4,62 m
- wysokość 3,10 m

2.1.2. Powierzchnia zabudowy 39,27 m<sup>2</sup>

### 3. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE

#### 3.1. Rozwiązania architektoniczno – funkcjonalne

Zaprojektowano budowę wiaty na kontenery na odpady stałe. Plan budynku na rzucie prostokąta. Bryła prosta z dachem łukowym z poliwęglanem komorowym 10/3. Ściany z blachy galwanizowanej w układzie zgodnie z rysunkami. Powyżej ścian zewnętrznych (z siatki cynkowej) w celu zapewnienia wentylacji obiektu. W ciele budynku projektuje się drzwi dla użytkowników, a na dłuższym boku bram dwuskrzydłową suwaną dla służb komunalnych. Dojazd do obiektu - istniejący.

#### 3.2. Układ konstrukcyjny

Budynek zaprojektowano w technologii stalowej słupowo-bełkowej z posadowieniem na stopach fundamentowych. Dach w konstrukcji stalowej - płaski 40x40x3. Obciążenia przyjęto dla I strefy klimatycznej. Podkonstrukcja pod obudowę ścian stalowa, zgodnie z rysunkami.

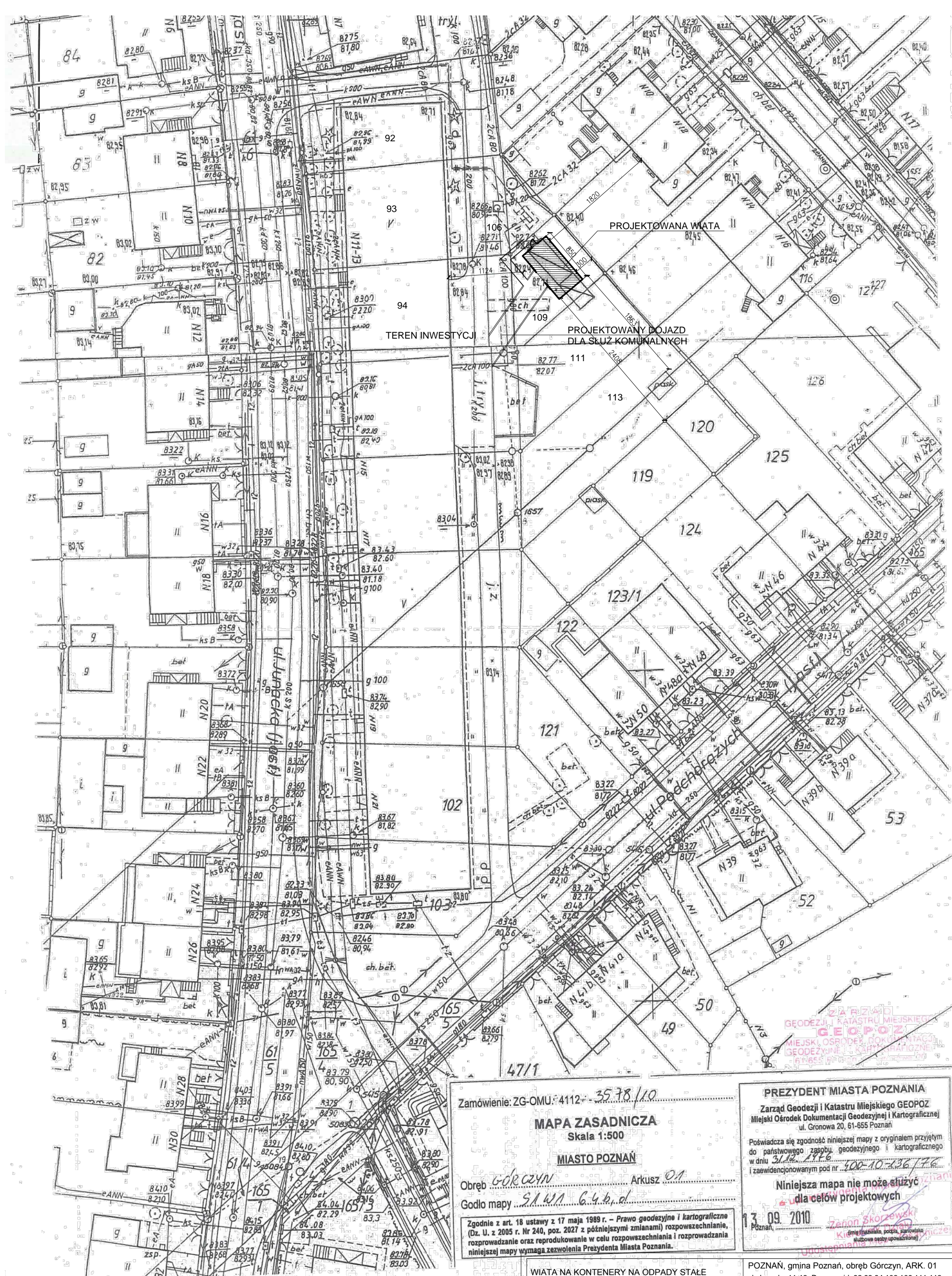
### 4. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU I CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Lokalizacja projektowanego budynku i odległość od granic innych działek budowlanych zostały zaprojektowane zgodnie z § 12.1 (rozporządzenie ministra infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), projektowana inwestycja nie powoduje zacielenia ani przesłaniania obiektów znajdujących się na działkach sąsiednich oraz nie stwarza uciążliwości projektowych na terenach przyległych. Projekt został opracowany w poszanowaniu interesów osób trzecich: inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej wody na działkach sąsiednich. Poza tym rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

### 5. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

Stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać, gdy wymagane:

- aprobatę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodnie z oznaczeniem znakiem bezpieczeństwa „B”
- wydział dopuszczenia urzędu dozoru technicznego dla urządzeń poddopozorowych
- dobrowolny certyfikat zgodnie z oznaczeniem nadanymi znakami zgodnie z („PN”, „E”, „O”)
- deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami i aprobatą techniczną

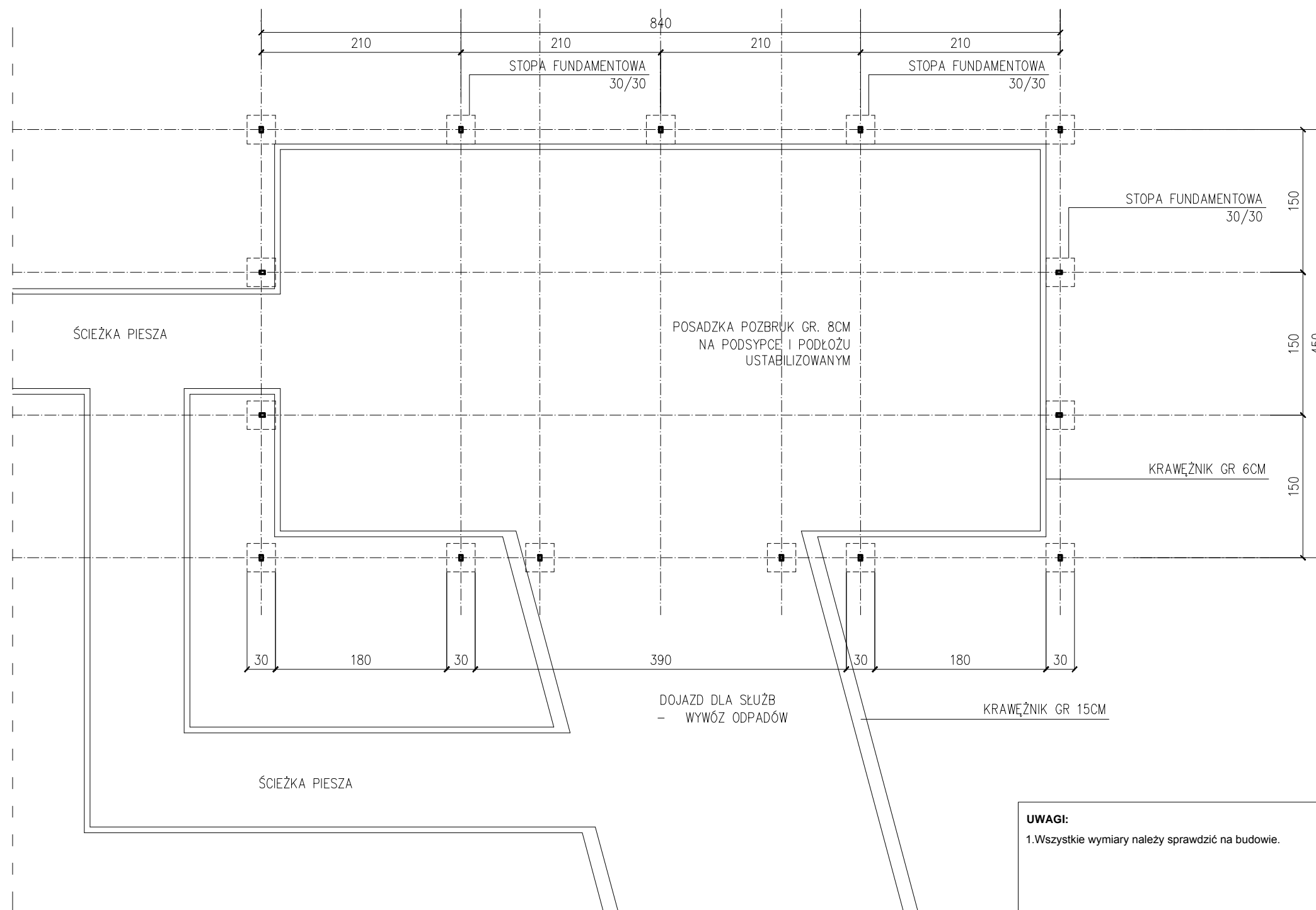


ZARZĄD  
GEODEZJI I KATASTRU MIEJSKIEGO  
**GEOPOZ**  
MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
61-655 POZNAŃ

Zamówienie: ZG-OMU: 4112 - 35 78 / 10  
**MAPA ZASADNICZA**  
Skala 1:500  
**MIASTO POZNAŃ**  
Obręb Górczyn Arkusz 01  
Godło mapy S.A.W.A. 6.4.b.d  
Zgodnie z art. 18 ustawy z 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcje w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Prezydenta Miasta Poznania.

**PREZYDENT MIASTA POZNAŃA**  
Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ  
Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań  
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 31.08.2010 i zaewidencjonowanym pod nr 400-10-136/10  
Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych  
13.09.2010  
Poznań, Janusz Skorzewski  
Kierownik, podpis, starostwo służbowe osoby upoważnionej

WIATA NA KONTENERY NA ODPADY STAŁE		POZNAŃ, gmina Poznań, obręb Górczyn, ARK. 01	
inwestycja		ul. Junacka 11-13, Dz. nr ewid. 92.93.94.106.109.111.113	
mgr inż. arch. Anna Kłosin-Lawniczak		WP-OIA/OKK/UpB/23/2007	
architektura		nr uprawnień	podpis
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		ARCHITEKTURA	
		branża	
A	07.2017	1:500	01

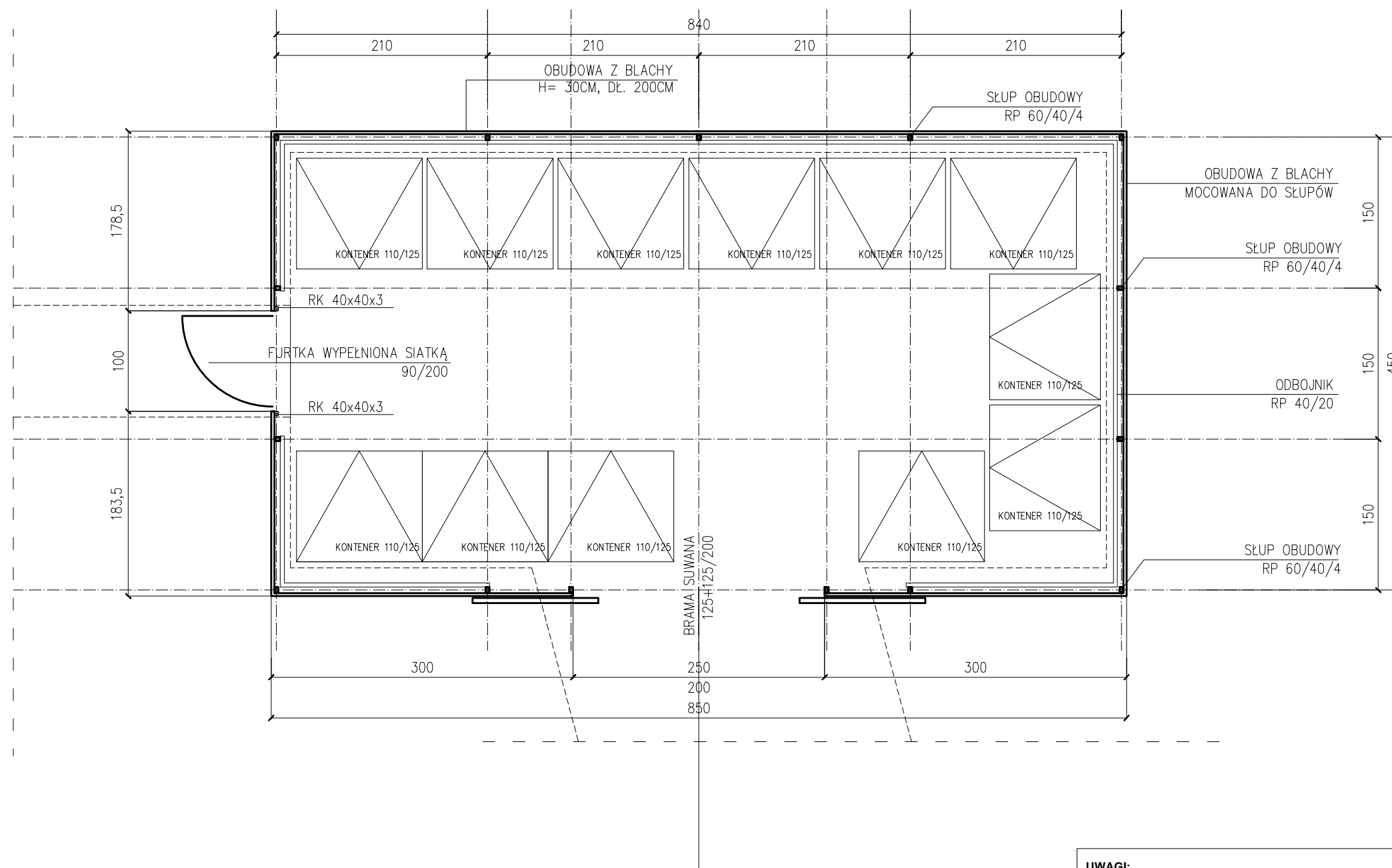


**UWAGI:**

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.



PROJEKT BUDOWLANY		WIATA NA KONTENERY NA ODPADY STAŁE	
stadium	inwestycja		
LTG NIERUCHOMOŚCI	PONZAŃ, gmina Poznań, obręb Górczyn		
Ul. Jutrosińska 6/8, 60-166 POZNAŃ	ul. Junacka 11-13, Dz. nr ewid. ?		
inwestor	lokalizacja		
mgr inż. arch. Anna Kłosin-Lawniczak	WP-OIA/OKK/UpB/23/2007		
architektura	nr uprawnień	podpis	
mgr inż. Olgierd Rutnicki	WKP/0215/POOK/04		
konstrukcja	nr uprawnień	podpis	
RZUT FUNDAMENTÓW I POSADZKI		ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	
		branża	
A	06.2017	1:50	02

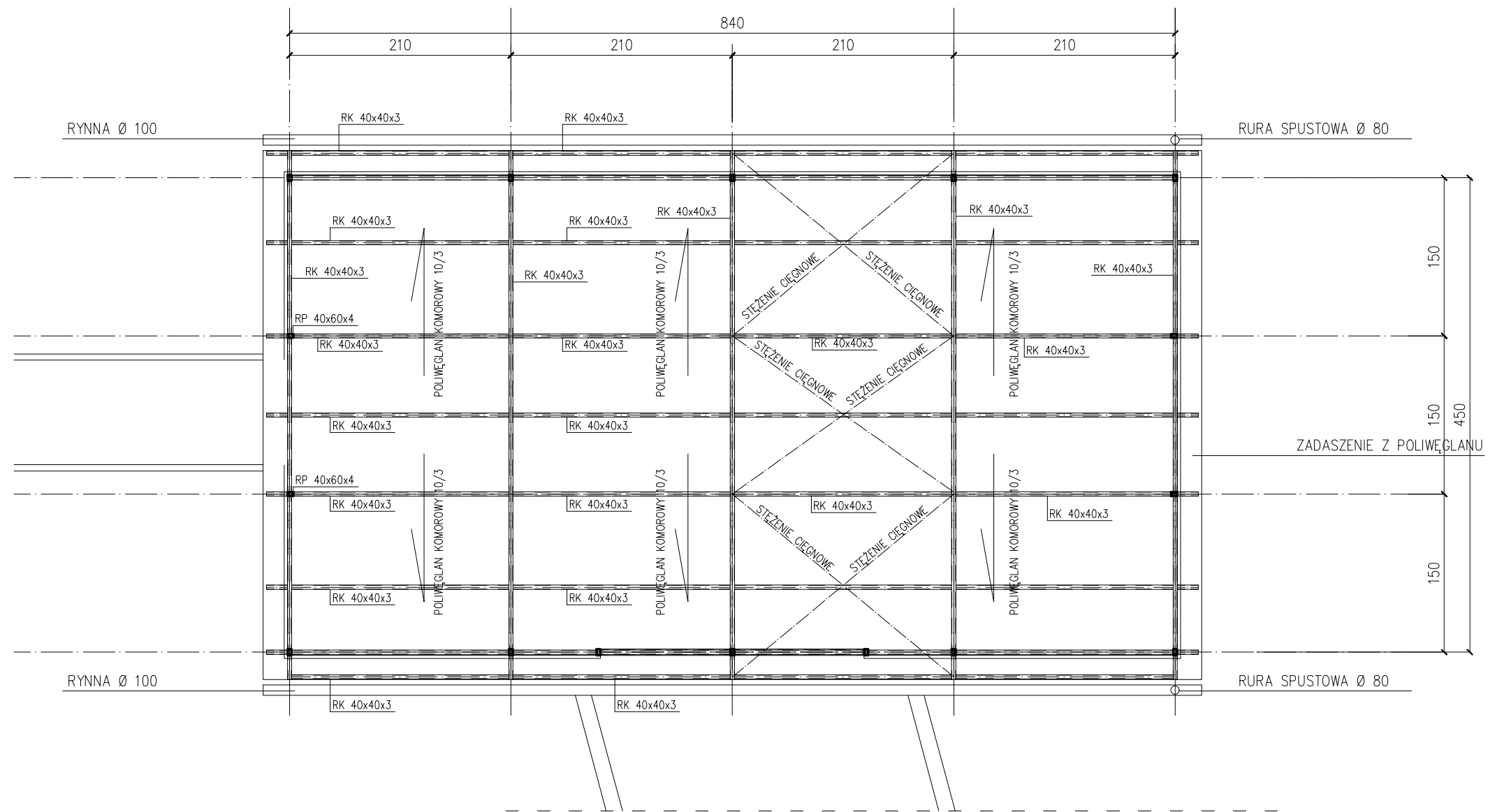


**UWAGI:**

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.



PROJEKT BUDOWLANY		WIATA NA KONTENERY NA ODPADY STAŁE	
stadium	inwestycja		
LTG NIERUCHOMOŚCI	PONZAŃ, gmina Poznań, obręb Górczyn		
Ul. Jutrosińska 6/8, 60-166 POZNAŃ	ul. Junacka 11-13, Dz. nr ewid. ?		
inwestor	lokalizacja		
mgr inż. arch. Anna Kłosin-Ławniczak	WP-OIA/OKK/UpB/23/2007		
architektura	nr uprawnień	podpis	
mgr inż. Olgierd Rutnicki	WKP/0215/POOK/04		
konstrukcja	nr uprawnień	podpis	
RZUT PRZYZIEMIA		ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	
		branża	
A	06.2017	1:50	03

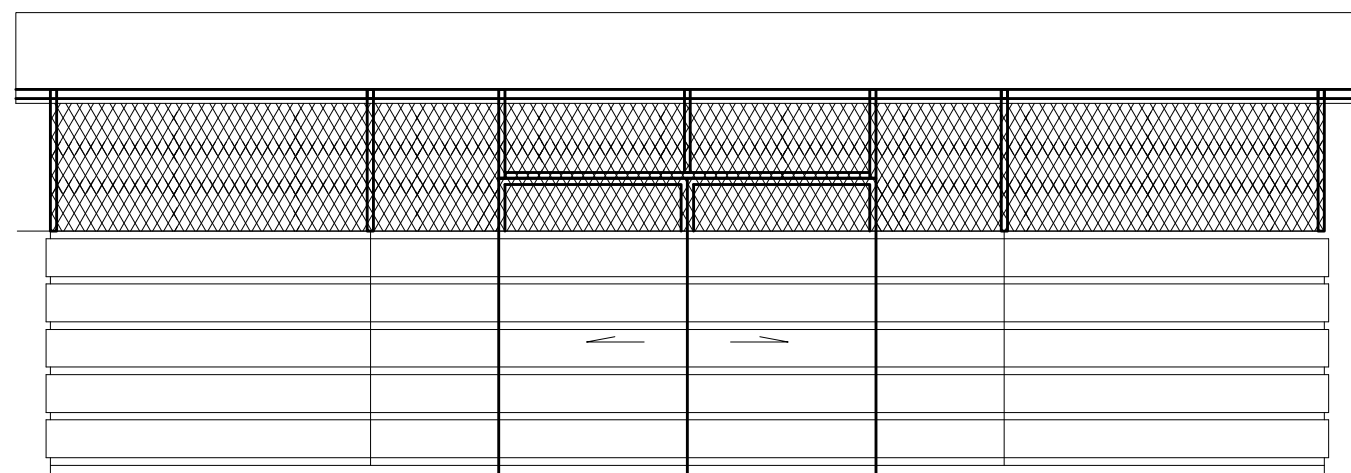


**UWAGI:**

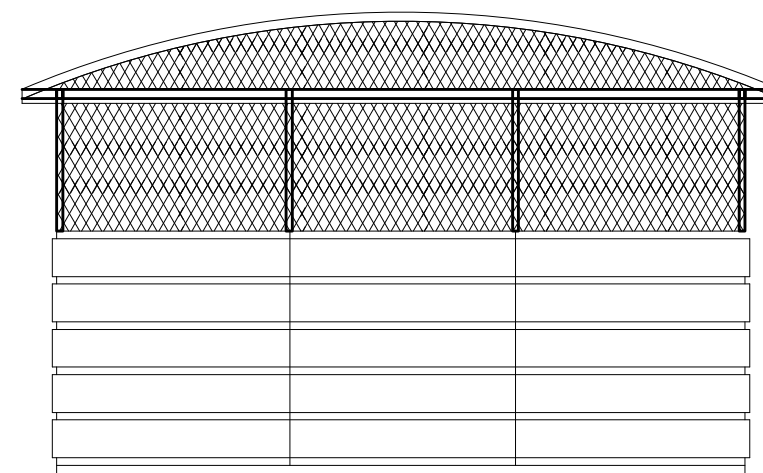
1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.



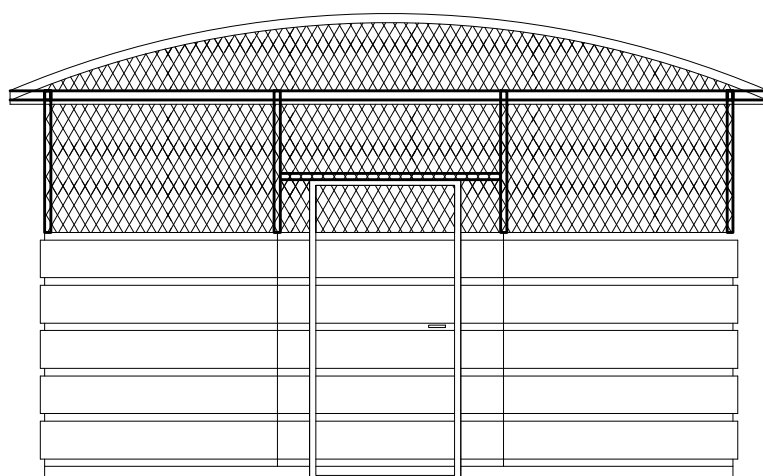
PROJEKT BUDOWLANY		WIATA NA KONTENERY NA ODPADY STAŁE	
stadium	inwestycja		
LTG NIERUCHOMOŚCI Ul. Jutrosińska 6/8, 60-166 POZNAŃ	PONZAŃ, gmina Poznań, obręb Górczyn ul. Junacka 11-13, Dz. nr ewid. ?		
inwestor	lokalizacja		
mgr inż. arch. Anna Kłosin-Lawniczak	WP-OIA/OKK/UpB/23/2007		
architektura	nr uprawnień	podpis	
mgr inż. Olgierd Rutnicki	WKP/0215/POOK/04		
konstrukcja	nr uprawnień	podpis	
RZUT DACHU	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA		
	branża		
	A	06.2017	1:50



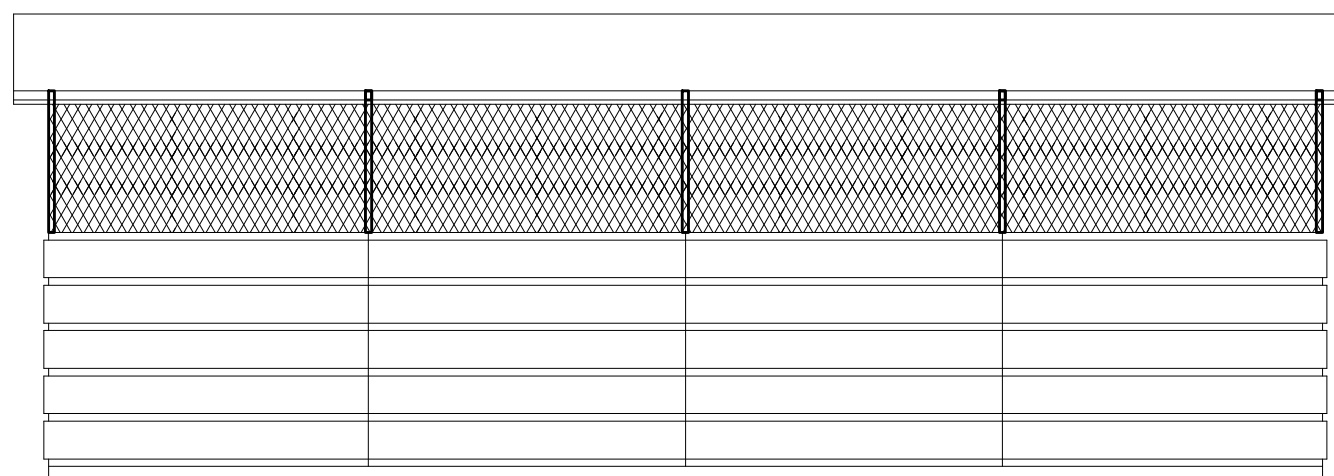
ELEWACJA FRONTOWA



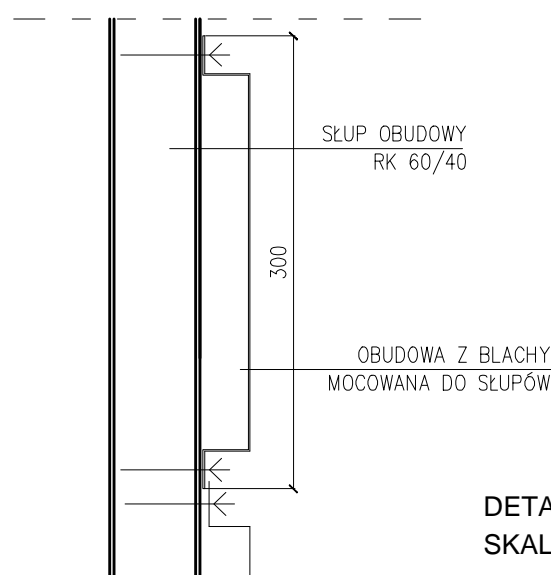
ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA TYLNA



DETAL MOCOWANIA OBUDOWY  
SKALA 1:5

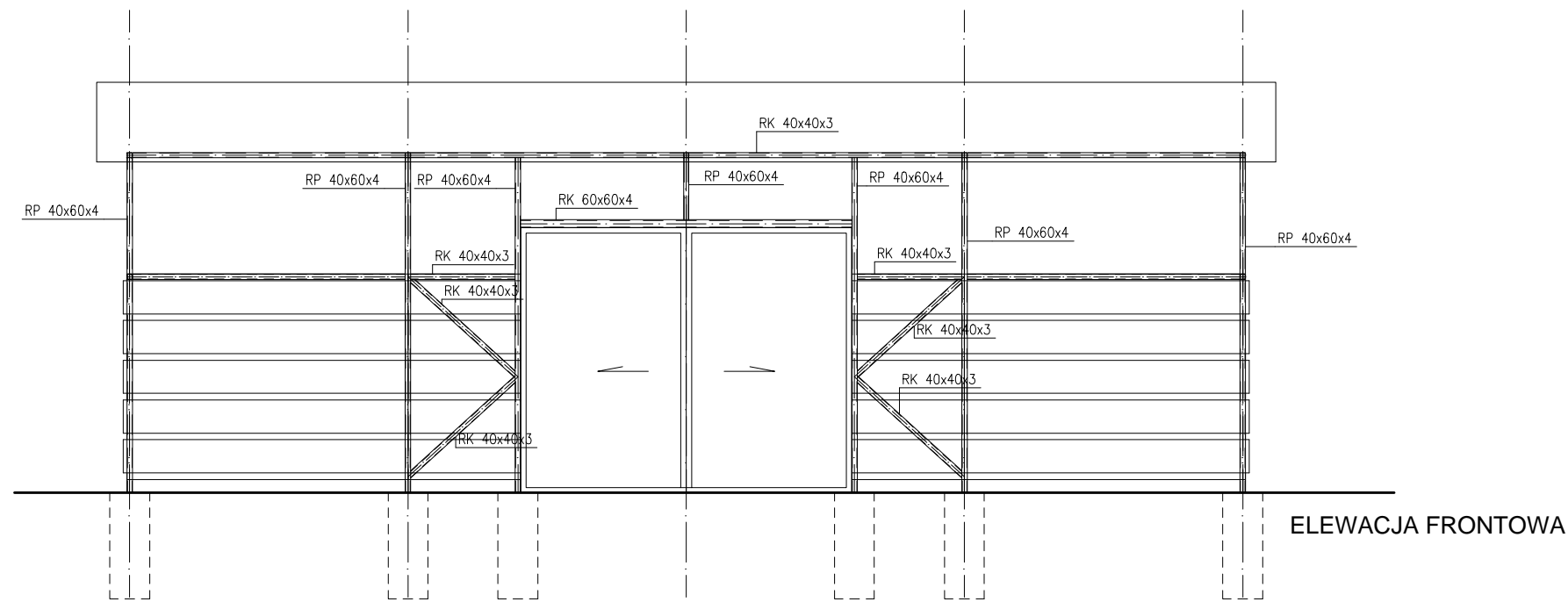
**UWAGI:**

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
2. Blacha powlekana lub malowana proszkowo odporna na działanie czynników atmosferycznych, odpowiednia do projektowanego przeznaczenia, w kolorze - RAL 3009

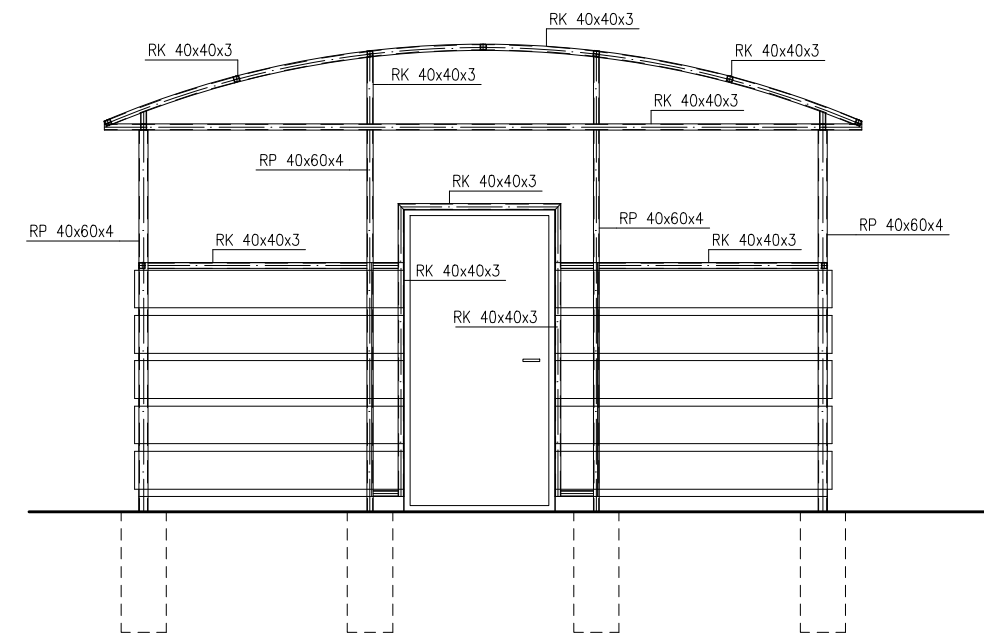


PROJEKT BUDOWLANY		WIATA NA KONTENERY NA ODPADY STAŁE	
stadium	inwestycja		
LTG NIERUCHOMOŚCI Ul. Jutrosińska 6/8, 60-166 POZNAŃ		PONZAŃ, gmina Poznań, obręb Górczyn ul. Junacka 11-13, Dz. nr ewid. ?	
inwestor	lokalizacja		
mgr inż. arch. Anna Kłosin-Ławniczak		WP-OIA/OKK/UpB/23/2007	
architektura	nr uprawnień	podpis	
mgr inż. Olgierd Rutnicki		WKP/0215/POOK/04	
konstrukcja	nr uprawnień	podpis	
ELEWACJE		ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	
		branża	
A	06.2017	1:50	05

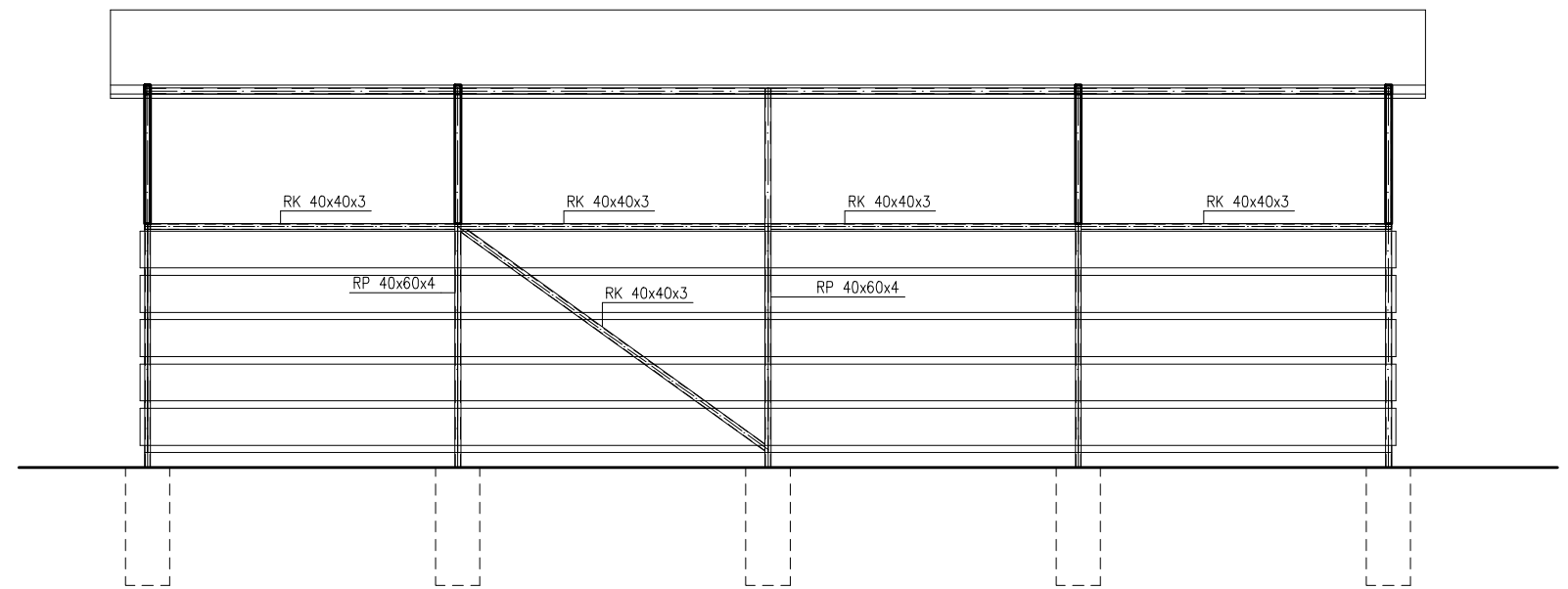




ELEWACJA FRONTOWA



ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA TYLNA

**UWAGI:**

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.



<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>		<b>WIATA NA KONTENERY NA ODPADY STAŁE</b>	
stadium	inwestycja		
LTG NIERUCHOMOŚCI	PONZAŃ, gmina Poznań, obręb Górczyn		
Ul. Jutrosińska 6/8, 60-166 POZNAŃ	ul. Junacka 11-13, Dz. nr ewid. ?		
inwestor	lokalizacja		
mgr inż. arch. Anna Kłosin-Lawniczak	WP-OIA/OKK/UpB/23/2007		
architektura	nr uprawnień	podpis	
mgr inż. Olgierd Rutnicki	WKP/0215/POOK/04		
konstrukcja	nr uprawnień	podpis	
<b>KŁADY KONSTRUKCJI ŚCIAN</b>		<b>ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA</b>	
		branża	
A	06.2017	1:50	06